

# 南昌市西湖区发展和改革委员会文件

西发改行审〔2023〕64号

## 关于 2023 年西湖区安置房周边和市政道路排水综合改造工程初步设计及概算的批复

南昌市西湖区住房和城乡建设局：

报来《关于请求办理 2023 年西湖区安置房周边和市政道路排水综合改造工程初步设计（含概算）批复的请示》及江西省交通设计研究院有限责任公司对该工程初步设计出具的评审报告等相关资料收悉。现就有关事项批复如下：

一、项目名称及代码：2023 年西湖区安置房周边和市政道路排水综合改造工程

代码 2210-360103-04-01-548077

二、项目建设地址、主要建设内容及规模

本次实施的 2023 年西湖区安置房周边和市政道路排水综合改造工程，共计包含 2 条路，分别为都司前街和万店路。都司前街西起船山路，东止于象山路，道路线位长 356.508m，标准断面宽 12m，一块板形式，城市支路；万店路南起灌婴

路，北止于北侧规划路，道路线位长 199.273m，标准断面宽 18m，城市支路。

项目建设内容主要包括道路工程、交通设施工程、排水工程、照明工程、绿化工程、新建电力管道、新建通信管道、各类管线的迁改等。

### 三、主要审查意见

此次初步设计审查专业内容包括道路工程、排水工程、照明电气工程、交通工程、概算等专业。

1、建议道路平面图中补充曲线参数及要素桩，补充被交路的名称（含规划路）。

2、建议明确纵断面设计控制标高，方便道路两侧既有道路的衔接，尽量避免出现低洼积水路段。

3、补充雨水工程规划图、污水工程规划图。

4、补充建筑排污点、总出口接管资料查勘，包括：管位、管径、标高等。

5、设计说明中补充完善都司前街、万店路照明设施、通信管线、交通监控设施的现状分析和阐述。

6、补充电子警察系统、信号控制系统、视频监控系统的系统结构设计图。

7、按《城市道路交通设施设计规范 GB 50688-2011(2019年版)》第 3 章规定，补充交通调查相关内容。

8、《交通安全设施工程数量汇总表》仅列汇总数据，应补充交通安全设施设置桩号。

9、建议补充工程建设其他费用计算表。（进一步复核

费用的计算，需逐一核实)

10、各项费用及技术经济指标需核实。

四、请参照《2023年西湖区安置房周边和市政道路排水综合改造工程初步设计评审报告》中的专家评审意见认真修改完善，使其更加经济、安全、合理。凡涉及其他部门的具体问题应严格执行国家有关标准与规范，并办理相关手续。

五、本批复有效期为两年，如需延期请在有效期届满三十个工作日前申请延期。本批复只能延期一次，延期期限最长不得超过一年。

六、概算

项目总投资概算 2615.18 万元，其中工程费用 1389.50 万元，工程建设其他费用 1156.20 万元，基本预备费 69.48 万元。

此复。

附件：2023年西湖区安置房周边和市政道路排水综合改造工程概算汇总表



2023年西湖区安置房周边和市政道路排水综合改造工程概算汇总表

序号	工程或费用名称	概算金额 (万元)					合计	占总投资比例	技术经济指标			备注
		建筑工程	安装工程	设备及工器具购置	其他费用	数量			单位	单位价值 (元)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
I	工程费用											
A	都司前街	794.70	46.77	2.66		844.13	32.28%	m	357	23645		
一	道路工程	228.70	11.23	2.66		242.59	9.28%	m	357	6795		
1	车行道	96.71				96.71	3.70%	m2	2885	335		4+6+1+16+16+20
2	人行道	48.91				48.91	1.87%	m2	1759	278		压花透水混凝土
3	路缘石	26.13				26.13	1.00%	m	2092	125		花岗岩
4	戴帽土方	15.58				15.58	0.60%	m³	2353	66		外弃 20km
5	交通标志	38.11				38.11	1.46%	m	357	1068		标志标线
6	智能交通工程	3.26	11.23	2.66		17.15	0.66%	m	357	480		交通监控
二	路基工程及其它	167.61				167.61	6.41%	m3	9908	169		填碎石等
三	排水工程	325.05				325.05	12.43%	m	357	9105		
1	雨水工程	98.67				98.67	3.77%	m	542	1820		HDPE 缠绕增强管+钢筋混凝土
2	污水工程	66.36				66.36	2.54%	m	410	1619		球墨铸铁管
3	管道土方	160.02				160.02	6.12%	m³	12100	132		含中粗砂回填
四	照明工程	15.67	35.54			51.21	1.96%	盏	12	42675		合杆照明
五	弱电工程	57.67				57.67	2.21%	m	2460	234		PE100
B	万店路	495.37	34.04	15.96		545.37	20.85%	m	199	27406		
一	道路工程	194.03	14.04	15.96		224.03	8.57%	m	199	11258		
1	车行道	84.26				84.26	3.22%	m2	2561	329		4+6+1+16+16+20
2	人行道	38.46				38.46	1.47%	m2	1383	278		压花透水混凝土
3	路缘石	18.23				18.23	0.70%	m	1431	127		花岗岩, 含树池
4	戴帽土方	14.36				14.36	0.55%	m³	2700	53		外弃 20km



十七	管综规划费																		暂列, 详见暂列函
十八	水土保持费									5.90					5.90				暂列, 详见暂列函
十九	新建及迁改强电管费用									701.21					701.21				暂列, 详见暂列函
二十	交通疏解等费用									59.00					59.00				暂列, 详见暂列函
二一	地铁评估监测等费用									30.00					30.00				暂列, 详见暂列函
二二	管线迁改费									121.50					121.50				暂列, 详见暂列函
	<b>第II部分费用小计</b>									<b>1156.20</b>					<b>1156.20</b>				
	<b>第I、II部分费用合计</b>									<b>1290.07</b>	<b>80.81</b>	<b>18.62</b>			<b>2545.70</b>				
III	<b>基本预备费</b>														<b>69.48</b>				( I ) *5%
IV	<b>概算总额</b>									<b>1290.07</b>	<b>80.81</b>	<b>18.62</b>			<b>2615.18</b>				<b>I + II + III</b>