附件6：

现代服务业专项经费项目支出绩效评价报告

项目名称： 现代服务业专项经费

项目类别：

实施单位：南昌市西湖区现代服务业发展局

主管部门：南昌市西湖区现代服务业发展局（盖章）

评价机构：南昌市西湖区现代服务业发展局 （盖章）

评价年度：2020年

2020年 06月25日

2020年度现代服务业专项经费

项目支出绩效评价报告

一、项目绩效目标管理情况

**（一）项目实施单位基本情况**

南昌市西湖区现代服务业发展局共有预算单位1个，编制人数5人，其中：行政编制5人、全部补助事业编制0人；实有人数4人，其中：在职人数4人，包括行政人员3人、全部补助事业人员0人；退休人员0人。

南昌市西湖区现代服务业发展局，主要职责是：

1、贯彻落实国家、省、市服务业发展方针政策。负责研究提出全区服务业工作计划、目标任务。负责推进服务业发展平台建设。负责提出区服务业发展引导资金安排计划。

2、负责监测、分析全区服务业运行态势。负责组织调研服务业重点课题。负责研究服务业经济运行中的重大问题并向区政府提出建议意见

3、牵头负责全市高质量发展目标管理考核指标内容涉及服务业工作。负责对各街道（镇）服务业发展年度考核评价工作。

4、负责重点服务业企业培育。负责组织全区服务业重点企业申报省、市服务业龙头企业。负责指导全区服务业集聚区建设。负责服务业中、高端人才的培育和引进。

5、负责制定总部经济和商务楼宇经济扶持政策和年度计划并组织实施。负责指导全区商务楼宇的规划布局，组织协调总部企业、楼宇入驻企业的引进，牵头规划和引导全区商务楼宇经济发展和招商工作，促进楼宇经济科学培育、合理布局、协调发展、搭建政企沟通桥梁。研究制定并组织实施总部经济、楼宇经济发展的相关政策及措施。负责落实区委、区政府对楼宇总部经济的重大决策并组织实施。

6、负责全区总部企业资格认定和相关扶持政策落实。负责全区总部经济和楼宇经济发展情况的信息综合和数据。负责楼宇经济工作中长期规划和年度指导性计划以及相关统计、考核和奖惩工作。负责建立楼宇（总部）经济企业工作台账，实行动态管理。

7、负责督促、指导商务楼宇的智慧楼宇APP建设发布，楼宇招商信息发布及进驻企业的问题、投诉以及相关意见处理，营造楼宇经济发展的良好环境。负责楼宇协会联络工作。

**（二）项目概况**

**1.项目主要内容、绩效目标**

**现代服务业专项经费工作经费**

贯彻落实国家、省、市服务业发展方针政策，经费用于开展我区服务业相关工作，促进我区服务业经济发展。

**绩效目标:**完成省、市直管部门下达工作任务，确保我区南昌市服务业发展综合考核在全市排名靠前的目标。

**2.项目资金（包括财政资金、自筹资金等）安排落实、投入等情况**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 项目资金安排 | 实际投入 | 项目开展情况 |
| 1 | **现代服务业专项经费工作经费** | 72.4万 | 72.4万 |  |

二、工作组织开展情况

**1.加强我区规上服务业调度分析。**每月定期召集各街道（镇）召开规模以上服务业营业收入指标分析会，针对我区服务业经济指标上报数据做到每月一调度，分析我区规上企业经济运行情况，明确了每月的工作重点及努力方向，做到有的放矢。

**2.帮扶企业，优化环境促市场活力。**不断加强政企沟通，倾听企业诉求，解决实际困难，努力构建“亲”“清”新型政商关系。为促进我区重点服务业企业经济发展，2020年10月我区收集我区100余家重点服务业企业企业的诉求、建议、投诉三张清单，做好相关台账，在区级层面能够解决的，尽最大努力协调解决；涉及市级层面尽快形成报告报相关市职能部门。摸索建立一套企业诉求、政府有回应的服务企业制度。

3.**认真贯彻落实各级有关政策措施。**帮扶企业渡过疫情难关，及时向企业通报和解读有关政策，帮助企业掌握政策动向，争取各级政府对企业的支持：**一是**推荐我区达到财园信贷通申请标准的服务业企业为“财园信贷通”白名单企业，帮扶企业解决金融需求；**二是**贯彻落实《南昌市关于有效应对疫情稳定经济增长25条政策措施》（洪府发[2020]3号）和《南昌市有效应对疫情加快推进项目建设的若干政策措施（暂行）》（洪府发[2020]6号）文件精神，组织我区服务业集聚区开展南昌市现代服务业集聚区防疫补助资金申报工作；**三是**完成我区2016年度、2017年度、2018年度、2019年度市级新增规上服务业企业奖励资金兑现工作。**四是**贯彻落实《关于印发2020年度南昌市服务业发展引导资金项目申报指南的通知》洪发改服务字〔2020〕27号文件精神，组织我区符合条件的企业进行2020年度南昌市服务业发展引导资金项目的申报。**五是**做好我区2020年度省级现代服务业集聚区和服务业龙头企业申报工作以及2020年度市级现代服务业集聚区和服务业龙头企业申报工作。

三、综合评价结论

荣誉成果：1、2020年3月，我区辖区获评2019年度省级现代服务业集聚区1个（南昌市天虹商场有限公司城市综合体）、2019年度市级现代服务业集聚区1个（南昌市天虹商场有限公司城市综合体）、2019年市级现代服务业龙头企业2家（江西诚科建设咨询有限公司、江西世恒信息产业有限公司）。至此，我区已有省级服务业集聚区6个，省级服务业龙头企业15家，市级服务业集聚区6个，市级服务业龙头企业16家。2、2020年4月，根据《关于2019年度全市服务业发展综合考核结果的通报》洪服字[2020]2号文件精神，我区获得2019年度服务业发展优秀奖、2019年度净增服务业企业申报组织奖。

四、绩效目标完成情况总体分析

**1.决策有目标。**我区领导高度重视，全面贯彻落实了省、市服务业相关工作会议精神,通过实施科学合理、公平公正的考核考评,进一步我区服务业经济提升。

**2.考核有原则。**建立了一套考核评价工作机构,对考核考评工作进行统一领导、统一调度,推动履职到位、优化服务效能;采取定性和定量考评相结合的方式,科学合理的设置考核指标,精确精细的设定考核细则,形成良性运转的考核评价体系。

五、偏离绩效目标的原因和改进措施

**1、服务业发展转型很迫切。**目前我区交通运输、批发零售、住宿餐饮、房产中介、居民服务等传统行业仍占据主体地位，而近年来，实体经济发展低迷，传统服务业受到挑战越来越大，特别是批发零售、住宿餐饮首当其冲，我区电子信息、商务咨询、检验检测、知识产权代理、工业设计服务等知识密集型、附加值高的现代服务业起步晚、占服务业的份额较小，造成服务业指标增速放缓。对此，我区将以产业转型升级作为当前发展经济中心任务，具体主要从两方面抓工作：一方面积极引进支撑行业发展的领军企业和知名品牌，发挥大企业对服务业发展较强的引领和支撑作用；另一方面，利用好平台优势，引导相关产业集聚，整体提升产业的档次和规模，充分利用好我区“梦想小街”流量经济产业园、原西湖国税大楼数字经济产业园形成有特色、有规模、紧跟发展潮流的流量（数字）经济产业。  
 **2、服务业企业规模偏小、产业集聚度不高。**我区规模以上服务业企业普遍规模小，缺行业龙头企业。虽然我区规上服务业企业数量在全市3县6区中排名第一，但大部分规模以上服务业企业属刚达限，集聚度不高、无法形成优势产业、产业特色不鲜明。

附件6：

楼宇办工作经费项目支出绩效评价报告

项目名称：楼宇办工作经费

项目类别：

实施单位：南昌市西湖区现代服务业发展局

主管部门：南昌市西湖区现代服务业发展局 （盖章）

评价机构：南昌市西湖区现代服务业发展局 （盖章）

评价年度： 2020年

2020年 06月 25日

楼宇办工作经费项目支出绩效评价报告

一、项目绩效目标管理情况

**（一）项目实施单位基本情况**

南昌市西湖区现代服务业发展局共有预算单位1个，编制人数5人，其中：行政编制5人、全部补助事业编制0人；实有人数4人，其中：在职人数4人，包括行政人员3人、全部补助事业人员0人；退休人员0人。

南昌市西湖区现代服务业发展局，主要职责是：

1、贯彻落实国家、省、市服务业发展方针政策。负责研究提出全区服务业工作计划、目标任务。负责推进服务业发展平台建设。负责提出区服务业发展引导资金安排计划。

2、负责监测、分析全区服务业运行态势。负责组织调研服务业重点课题。负责研究服务业经济运行中的重大问题并向区政府提出建议意见

3、牵头负责全市高质量发展目标管理考核指标内容涉及服务业工作。负责对各街道（镇）服务业发展年度考核评价工作。

4、负责重点服务业企业培育。负责组织全区服务业重点企业申报省、市服务业龙头企业。负责指导全区服务业集聚区建设。负责服务业中、高端人才的培育和引进。

5、负责制定总部经济和商务楼宇经济扶持政策和年度计划并组织实施。负责指导全区商务楼宇的规划布局，组织协调总部企业、楼宇入驻企业的引进，牵头规划和引导全区商务楼宇经济发展和招商工作，促进楼宇经济科学培育、合理布局、协调发展、搭建政企沟通桥梁。研究制定并组织实施总部经济、楼宇经济发展的相关政策及措施。负责落实区委、区政府对楼宇总部经济的重大决策并组织实施。

6、负责全区总部企业资格认定和相关扶持政策落实。负责全区总部经济和楼宇经济发展情况的信息综合和数据。负责楼宇经济工作中长期规划和年度指导性计划以及相关统计、考核和奖惩工作。负责建立楼宇（总部）经济企业工作台账，实行动态管理。

7、负责督促、指导商务楼宇的智慧楼宇APP建设发布，楼宇招商信息发布及进驻企业的问题、投诉以及相关意见处理，营造楼宇经济发展的良好环境。负责楼宇协会联络工作。

**（二）项目概况**

**1.项目主要内容、绩效目标**

**楼宇办工作经费**

制定总部经济和商务楼宇经济扶持政策和年度计划并组织实施。负责指导全区商务楼宇的规划布局，组织协调总部企业、楼宇入驻企业的引进，牵头规划和引导全区商务楼宇经济发展和招商工作，促进楼宇经济科学培育、合理布局、协调发展、搭建政企沟通桥梁。研究制定并组织实施总部经济、楼宇经济发展的相关政策及措施。负责落实区委、区政府对楼宇总部经济的重大决策并组织实施。

**绩效目标:**完成省、市直管部门下达工作任务，促进我区楼宇经济发展。

**2.项目资金（包括财政资金、自筹资金等）安排落实、投入等情况**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 项目资金安排 | 实际投入 | 项目开展情况 |
| 1 | **楼宇办工作经费** | 18万 | 18万 |  |

二、工作组织开展情况

出台了《西湖区促进商务楼宇（总部）经济和重点产业发展扶持办法》，实施“总部经济带动”战略，明确对总部企业、专业服务业企业、特色楼宇集聚、楼宇提升竞争力四大模块进行扶持，促使楼宇经济进一步与招商引资、引进税源、服务外包、区域发展需求相结合，西湖楼宇经济从服务、体量、品质到税收上实现了较大提升。

三、综合评价结论

荣誉成果：2020年，西湖区5000㎡以上商务楼宇达78栋，总面积233万㎡，税收亿元楼10栋。2020年1-12月，西湖区区楼宇税收达51.78亿元，占全区税收的51.19%，区级财政收入7.71亿，占全区财政收入47.02%，新增楼宇企业983家，总共楼宇纳税企业达4300余户。

四、绩效目标完成情况总体分析

**1.决策有目标。**我区领导高度重视，通过实施科学合理、公平公正的考核考评,进一步我区楼宇经济提升。

**2.考核有原则。**建立了一套考核评价工作机构,对考核考评工作进行统一领导、统一调度,推动履职到位、优化服务效能;采取定性和定量考评相结合的方式,科学合理的设置考核指标,精确精细的设定考核细则,形成良性运转的考核评价体系。

五、偏离绩效目标的原因和改进措施

我区楼宇主要集中在老城区，现有的77栋商务楼宇中有近一半以上运营了10年以上，在外观、硬件、功能以及停车等方面与新楼存在较大差距，商务办公建筑存在的建筑老化、使用功能落后，存在安全隐患，运行能耗过高等诸多劣势。

“梦想小街”电商产业园工作经费项目支出绩效评价报告

项目名称：梦想小街”电商产业园工作经费

项目类别：

实施单位：梦想小街”电商产业园领导小组办公室

主管部门：南昌市西湖区现代服务业发展局 （盖章）

评价机构：南昌市西湖区现代服务业发展局 （盖章）

评价年度： 2020年

2020年 06月 25日

2020年度“梦想小街”电商产业园工作经费项目支出绩效评价报告

一、项目绩效目标管理情况

**（一）项目实施单位基本情况**

“梦想小街”电商产业园领导小组办公室负责园区管理，加强与入驻企业沟通协调，主动做好对接服务，充分运用好、落实好各类产业发展扶持优惠政策，精准发力，帮扶梦想小街电商产业园入驻企业做大做强。

**（二）项目概况**

**1.项目主要内容、绩效目标**

**园区办工作专项经费工作经费**

紧紧围绕年初制定的各项工作目标，促进园区又好又快发展，区产业园办扎实推进园区各项工作

**绩效目标:**完成年初下达工作任务，扎实推进园区各项工作。

**2.项目资金（包括财政资金、自筹资金等）安排落实、投入等情况**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 项目资金安排 | 实际投入 | 项目开展情况 |
| 1 | **梦想小街”电商产业园工作经费** | 27万 | 26.58万 |  |

二、工作组织开展情况

（一）园区管理方面。受疫情影响，园区部分企业业务量受到影响，有所缩减，我办多方面、多角度、多频率的帮助企业恢复生产。一是多方对接以解决疫情防控物资短缺的问题，确保园区企业在全区率先全面复工复产。二是积极对接相关部门落实应对疫情的相关经济政策，包括房租减免，资金补贴等措施，帮助企业有效减少房租及用人成本，使企业能够渡过难关。三是加强与市城投公司的沟通，确保园区物业管理服务品质进一步得到提升，更好的满足企业创业发展需求。

（二）招商对接方面。为将园区物理空间尽快填满填好，区产业园办配合区现代服务业发展局大力开展园区项目招商服务工作。年初以来，分别对接了江西宏声文化、特克利健贸易有限公司、联和文化传媒、贝尔凯斯信息技术等多个项目。其中，南昌联和文化传媒有限公司、南昌贝尔凯斯信息技术有限公司、江西思乡农业有限公司等多个项目已签约。上海特克利健贸易有限公司已入驻，正在装修。

（三）增强园区活力方面。疫情期间，充分发挥电商企业的优势，通过线上招商、直播带货、线上促销等新兴方式，积极带动企业发展，拉动经济消费，先后于二月份举办了西湖区首次网络直播推介会暨“梦想小街”专题招商会；三月份举办了2020西湖区第二届梦想小街电商消费节暨“赣品网上行”促销活动，并于五月份在西湖区首届商贸消费节活动中，园区电商企业帮助实体门店直播带货，形成了线上线下双融合，线上引流推动实体经济蓬勃发展的良好局面。

三、综合评价结论

荣誉成果：截至目前园区已被认定为“江西省第二批大众创业万众创新示范基地”、“南昌市电子商务示范基地”、“南昌市服务外包示范园区”，园区3家企业获得“南昌市电子商务示范企业”称号，江西苏宁云商销售有限公司获得“省级服务业龙头企业”、“江西省100强企业”、“省级电商示范企业”等称号。

四、绩效目标完成情况总体分析

**1.决策有目标。**我区领导高度重视，通过实施科学合理、公平公正的考核考评,进一步推进园区经济发展。

**2.考核有原则。**建立了一套考核评价工作机构,对考核考评工作进行统一领导、统一调度,推动履职到位、优化服务效能;采取定性和定量考评相结合的方式,科学合理的设置考核指标,精确精细的设定考核细则,形成良性运转的考核评价体系。

五、偏离绩效目标的原因和改进措施

目前园区入驻的企业大部分是小微型企业，疫情对部分企业的冲击较大，企业业务量减少，企业陷入瓶颈，发展举步维艰。下一步积极配合区现代服务业发展局和区商务局扎实有效推进梦想小街电商产业园项目引进工作。在引进企业的同时要注重数量与质量兼顾、引资与选资并重。努力为企业提供全方位的优质服务，重点了解入驻企业发展意向，摸清情况，确保项目尽快落地开业。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 现代服务业专项经费项目绩效评价人员 | | | |
| 姓 名 | 单 位 | 职称/职务 | 签 名 |
| 张磊 | 南昌市西湖区现代服务业发展局 | 局长 |  |
| 赵凯 | 南昌市西湖区现代服务业发展局 | 副局长 |  |
| 勒月影 | 南昌市西湖区现代服务业发展局 | 一般干部 |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 评价组组长  (签名): |  | 2021年06月25日 | |
| 中介机构  （盖章）: |  | 年 月 日 | |

注：1.评价小组须不低于3人，如未委托第三方机构，则最后一行无需填写；  
 2.所有评价人员必须亲笔签名，否则评价无效。

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 楼宇办工作经费经费项目绩效评价人员 | | | |
| 姓 名 | 单 位 | 职称/职务 | 签 名 |
| 张磊 | 南昌市西湖区现代服务业发展局 | 局长 |  |
| 赵凯 | 南昌市西湖区现代服务业发展局 | 副局长 |  |
| 娄堃 | 南昌市西湖区现代服务业发展局 | 科员 |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 评价组组长  (签名): |  | 2021年06月25日 | |
| 中介机构  （盖章）: |  | 年 月 日 | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 园区办工作经费经费项目绩效评价人员 | | | |
| 姓 名 | 单 位 | 职称/职务 | 签 名 |
| 张磊 | 南昌市西湖区现代服务业发展局 | 局长 |  |
| 张磊（女） | 南昌市西湖区现代服务业发展局 | 副局长 |  |
| 魏慧玲 | 南昌市西湖区现代服务业发展局 | 科员 |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 评价组组长  (签名): |  | 2021年06月25日 | |
| 中介机构  （盖章）: |  | 年 月 日 | |